

삼호 동우리, 사람과 철새를 품다

contents

1

삼호동
도시재생
뉴딜사업
종합계획

2

집수리
사업 안내

3

우리동네
주차장

4

와와
커뮤니티
하우스
조성

5

주민 사랑방
대관 안내

6

삼호동
주민협의체
모집



“사람과 철새와 자연이 공생하는 모두의 안식처”



A 생활인프라개선사업	A11. 개방형 공영주차장 · 국유지활용 공영주차장 150면 · 자전거주차장 50면, 쉼터차장 2면	A21. 골목정원 조성 · 주민휴게쉼터 조성(2개소) · 녹지 및 휴게시설 정비 / L=30m, B=6m	A31. 와와커뮤니티하우스 조성 · 주민커뮤니티시설 조성 · 주민교육, 휴게 및 문화시설 활용
B 주거지원사업	B11. 순환형 공공임대주택 · 신혼부부 첫보금자리 조성 · 기존건물 리모델링 후 사용(총 5세대)	B12. 순환형 임대기숙사 · 영(Young) 앤 홈(Home) 타운 조성 · 청년 임대기숙사 및 청년 문화휴게소	B21. 집수리 사업 · 노후 주택 외관 수리 지원
C 지역특성화사업	B31. 안전한 와와로 · 마을 중심가로 정비 / L=450m, B=12m	B32. 안전한 우리동네만들기 · 범죄예방환경설계(CPTED) 마을정비	
C11. 철새도래지 거리 · 지역관광 특화 가로정비 · 철새디자인거리 / L=270m, B=20m	C12. 친환경 그린에너지 거리 · 친환경 특화 가로정비 · 그린에너지거리 / L=240m, B=20m	C13. 친환경 그린카펫 거리 · 완충녹지 내 근린공간 연결로 조성 · 친환경디자인거리 / L=190m, B=3m	C21. 스타트업 창의차고 · 공영상가 3개소(삼호그린빌리지 공영주차장 1층) · 청년창업카페 및 창업플랫폼 구축
D 지역역량강화사업	D1. 도시재생현장지원센터 · 뉴딜사업 추진 및 지원	D2. 주민공모사업 · 주민제안 사업발굴 및 주민참여 활성화	D3. 마을관리협동조합 · 공동체활성화 및 마을관리협동조합 운영 · 마을유지관리 및 일자리 창출
			D4. 주민역량강화사업 · 청년창업지원 / 마을기업육성 / 마을공예품개발 · 집수리교육 / 도시재생대학 / 인강중진프로그램 · 철새이야기포양성 / 공부방운영 / 에코자전거대여

01

집수리를 지원해드립니다.



- 지원대상 : **삼호동 뉴딜 재생사업 구역 내 건축물 소유자 및 세입자**
- 지원내용 : 노후 주택 외부 수리 지원
(건물 외벽, 옥상방수, 담장, 대문, 지붕)
- 지원조건 : ① 가구당 최대 1,000만원 이내 (**자부담 10%**)
② 주거급여와 중복수혜 불가
③ 상생협약(임대료 상승률 제한) 체결시 자부담 10% → 5% 인하
- 신청일정 : 2019. 05. 01. ~ 2019. 5. 10. 까지
- 접 수 처 : 남구청 도시창조과, 삼호동 도시재생현장지원센터
- 접수방법 : 신청서 작성 후 해당 첨부서류와 함께 제출
- 문 의 처 : ☎ 226-4863(도시창조과), ☎ 224-0700(삼호동현장지원센터)

신청서 배부

- ▶ 남구청 도시창조과 도시재생계 (남구청 본관 5층)
- ▶ 삼호동 도시재생현장지원센터 (남구 정광로 10, 2층)
- ▶ 도시재생현장지원센터 홈페이지(<http://ulsannamgu.go.kr/urc/>)

02

우리 동네에 주차장이 생긴대요!



개방형 공영주차장

- 위 치 : 무거동 1326번지 일원
- 공사기간 : 2019. 5. ~ 2019. 12.
- 사업개요 : 노상 주차장
- 주차대수 : 112대
- 운영방법 :
 - 주 간 : 무료 공영주차
 - 야 간 : 거주차 우선 주차



창의차고

- 위 치 : 무거동 1252-6번지 일원
- 공사기간 : 2019. 5. ~ 2019. 12.
- 사업개요 : 지하1층, 지상5층
- 주차대수 : 96대
- 운영방법 : 공영주차장으로 운영



※ 조금 더 편안한 주차 시설 및 마을을 위해 공사 기간 동안 진동, 소음 등의 불편이 있으시더라도, 양해해 주십시오!



* 와와커뮤니티 하우스 조성


- 위치 : 무거동 1236-11번지 일원
(구. 새꿈동산 유치원)
 - 사업기간 : 2020. 1. ~ 2021. 6.
 - 사업개요 :
 - 1층 : 어린이 도서관 및 공동육아 나눔터
 - 2층 : 건강교실(치매안심센터)
 - 3층 : 주민회의실 등
- ※ 공사기간 및 내부 시설은 변동 될 수 있음.



()

마을 모임터 대관

삼호동 주민들의 열린 소통공간, 센터 사랑방!
주민 소모임 및 교육공간으로 대관이 가능하오니
현장지원센터에 전화 문의 후 대관 신청서를 제출 바랍니다.

 삼호동 현장지원센터 052)225-0700

* 삼호동 주민협의체 모집

주민협의체란?

삼호동 도시재생 뉴딜사업 해당 지역 주민들의 다양한 논의 및 의견수렴을 통해 사업에 참여하고 진행하는 주민대표를 말합니다.

도시재생 뉴딜사업은 주민 참여를 최우선으로 하여 이를 통해 마을이 재발견 되고 변화하는 모습을 보실 수 있습니다. 주민 여러분의 관심이 큰 힘이 됩니다.



신청분야 및 자격


1. 정기적인 주민협의체 모임에 참여하겠습니다.
2. 사업지역 내의 주민등록 거주자 누구든!


신청기간 및 접수처


- 신청기간 : 사업기간 내 상시모집
- 접수처 : 삼호동 도시재생 현장지원센터

주민과 함께하는 "삼호동 도시재생현장지원센터"

삼호동 도시재생 뉴딜사업에 대해 궁금한 점이 있으면 언제든지 찾아주세요!

 전화 : 052)224-0700

 주소 : 울산광역시 남구 정광로 10, 2층

 홈페이지 : <http://ulsannamgu.go.kr/urc>