

- 미래와 희망의 행복남구 -

제9회 경관디자인위원회 결과 보고

2022. 8.



울산광역시 남구

NAMGU ULSAN METROPOLITAN CITY

(도 시 창 조 과)

제9회 경관디자인위원회 자문 결과 보고

「울산광역시 남구 경관디자인 조례」 제22조에 따라 개최한 『매암동 위험물저장시설 신축공사』 외 3건에 대한 경관디자인위원회 자문 결과를 보고 드림.

□ 개최개요

○ 제9회 경관디자인위원회 <서면>

- 자문기간 : 2022. 8. 2. ~ 8. 5.

- 방 법 : 사이버위원회 개최

※울산광역시 사이버위원회 웹사이트 이용

○ 서면안건 : 4건

안건	사업위치(범위)	용도	내용(규모)
제1호	매암동 392-6번지	위험물 저장시설	지상2층, 연면적 A= 502㎡
제2호	삼산동 1613-2번지	근린생활시설	지상5층, 연면적 A= 996㎡
제3호	신정동 586-3번지	근린생활시설	지상4층, 연면적 A= 905㎡
제4호	삼산동 1475-10번지	근린생활시설	지상5층, 연면적 A= 1,998㎡

□ 자문결과

○ 조건부 가결 4건

구 분	심의(자문)안건
조건부가결	매암동 392-6번지, 삼산동 1613-2번지, 신정동 586-3번지, 삼산동 1475-10번지

※ 총 위원(15명) 중 출석위원 과반수(12명)로 자문회의 개의 및 의결

□ 자문내용

○ 매암동 392-6번지(조건부 가결)

- 주유소 캐노피 및 건축물의 입면 색상이 어두워 주변과 조화롭지 않으니 밝은 톤의 색상으로 조정 바람.
- 차량 진·출입 표시를 좀 더 밝게 적용 바람.
- 주유기 주변에 차량충돌방지시설 및 위험시설을 알리는 컬러계획이 필요
- 야간에 주유시설 이용을 용이하게 하는 조명 계획이 필요
- 전반적으로 건축물의 컬러계획, 사인계획, 야간조명계획, 안전시설계획 등이 보완 필요

○ 삼산동 1613-2번지(조건부 가결)

- 단풍나무 단일수종으로 너무 많이 식재계획 되어 있어 다양한 낙엽교목 선정 바람.
- 서측면도 외벽의 화강석 마감이 연장하여 계획바람.(권고)

○ 신정동 586-3번지(조건부 가결)

- 강조색과 보조색 구간의 포인트 마감재를 마천석 버너구이로 동일하게 계획 바람.
- 3층 전면 테라스 부분에 조경을 설치하여 외부에서 녹색경관이 보이도록 권장

○ 삼산동 1475-10번지(조건부 가결)

- 야간에는 채널형 간판으로 잘 드러나겠지만 간판과 건축물색상의 톤 차이가 적어 주간에 인지성이 떨어지므로 간판의 실제 디테일한 제작방법에 대한 고민 필요(권고)

붙임 : 위원별 자문내용 1부 끝.